

PRESSMEDDELANDE

Stockholm 9 juli 2010

Grön ljus för Emporia i Malmö – öppnar hösten 2012

Steen & Ströms styrelse med ägare, Klepierre och ABP, har nu beslutat att Emporia skall öppna hösten 2012. Det slutgiltiga investeringsbeslutet är fattat och nu ökar tempot i byggprocessen. Totalt investeras ca 3,5 miljarder kronor i Emporia. Markarbetet är klart, grunden är lagd och montering av stommen är i full gång. Europas mest spektakulära köpcentrum tar form.

- Emporia är unikt i sitt slag. Det blir en av de mest spännande shoppingupplevelserna i Europa och vi är otroligt glada att vi fått det slutgiltiga beslutet. Våra ägare är mycket grundliga och vi har haft en löpande dialog där vi försett dem med underlag inför beslutet. Nu har vi passerat den sista kvalitetskontrollen och fått godkänt, säger Erik Lennhammar, Deputy Development Director, Steen & Ström.

Emporia är inte bara spektakulärt ur ett skandinaviskt eller nordiskt perspektiv. Det är Steen & Ströms ägares största köpcentrumsatsning i hela Europa. Det är ett bygge och en process som följs noga av alla i köpcentrumbranschen. Den totala investeringsvolymen uppskattas till ca 3,5 miljarder kronor.

Under de senaste veckorna har flera nya avtal tecknats, bland annat H & M och Max Hamburgare. H & M har avtalat om en butik på närmare 2 500 kvm. En större del av den totala butiksytan är i nuläget redan kontrakterad.

Emporia skall ha en internationell karaktär och erbjuda shopping inom samtliga segment samt nöjen och kultur. På totala ytan 93 000 m² handel (GBA) (78.000 m² (GLA)) skall finnas ett komplett utbud av 220 butiker och restauranger. Butikerna spänner mellan de stora internationella klädkedjorna till mindre butiker med mer exklusiva varumärken.

För mer information, var vänlig och kontakta

Erik Lennhammar	Deputy Development Director	+46 8 508 99 962
Hans Cagner	Development Director	+46 8 508 99 908
Wilner Anderson	Country Manager	+46 8 508 99 909

Steen & Ström Sverige AB är en del av Steen & Strøm AS, Skandinavien ledande köpcentrumföretag. Vi driver idag 52 köpcentrum i Norge, Sverige och Danmark med en sammanlagd årsomsättning på mer än 58 miljarder SEK. I Sverige äger vi nio centrum och har flera pågående utvecklingsprojekt. Mer information hittar du på www.steenstrom.com